



ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង កម្ពុជានិយម

CAMPU LONPAC INSURANCE

# ដំណោះស្រាយធានារ៉ាប់រង

## ដីឆ្នាក់វៃ



ព័ត៌មានខាងក្រោមនេះគឺអនុលោមទៅតាមមាត្រាទី២០នៃច្បាប់ធានារ៉ាប់រងរបស់ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ឬការធ្វើវិសោធនកម្មផ្សេងៗ ។ លោកអ្នកត្រូវបង្ហាញនៅក្នុងពាក្យស្នើសុំការធានារ៉ាប់រងនេះដោយស្មោះត្រង់ ទូរព័ត៌មានពិតប្រាកដដែលលោកអ្នកដឹង ឬត្រូវតែដឹង បើមិនដូច្នោះទេកិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រងដែលបានចេញ អាចទាត់ទុកជាមោឃៈ ។

ឈ្មោះអ្នកស្នើសុំ : \_\_\_\_\_  
វិញ្ញាបនបត្រចុះបញ្ជីណាណូកម្ម : \_\_\_\_\_  
ឬលេខប័ណ្ណសំគាល់ខ្លួន : \_\_\_\_\_  
អាសយដ្ឋានទំនាក់ទំនង : \_\_\_\_\_

ប្រភេទ/ មុខងារនៃអាជីវកម្ម : \_\_\_\_\_  
អ៊ីមែល : \_\_\_\_\_  
លេខទូរស័ព្ទ : \_\_\_\_\_ លេខទូរសារ : \_\_\_\_\_  
រយៈពេលធានារ៉ាប់រង : ចាប់ផ្តើមពី \_\_\_\_\_ រហូតដល់ \_\_\_\_\_  
ទីតាំងនៃហានិភ័យ : \_\_\_\_\_  
(ប្រសិនបើមានទីតាំងផ្សេងគ្នាពី អាសយដ្ឋានទំនាក់ទំនង )

១) តើលោកអ្នកមានផ្ទះទំនិញដែលងាយរងគ្រោះ រដូវ ឬប្រកបដោយគ្រោះថ្នាក់នៅ  មាន  គ្មាន ក្នុងបរិវេណអគារដែរឬទេ?  
២) តើធ្លាប់មានក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រងណាមួយបដិសេធ គ្រាន់តែលោកអ្នកបន្តិចស្មារតី  ធ្លាប់  មិនធ្លាប់ ឬដាក់កំហិតចំពោះលក្ខខណ្ឌនៃសេវាមួយដែរឬទេ?  
៣) តើលោកអ្នកធ្លាប់ទទួលបានការបាត់បង់ និង/ឬ ធ្វើបណ្តឹងទាមទារសំណងពីក្រុមហ៊ុន  ធ្លាប់  មិនធ្លាប់ ធានារ៉ាប់រងណាមួយក្នុងរយៈពេល៣ឆ្នាំកន្លងមកនេះដែរឬទេ?

ប្រសិនបើមានសូមផ្តល់ព័ត៌មានលម្អិត : \_\_\_\_\_  
ប្រព័ន្ធសុវត្ថិភាពក្នុងបរិវេណអគារ :  ប្រព័ន្ធការពារសុវត្ថិភាព  សព្ទប្រកាសអាសន្នប្រឆាំង និងអំពើចោរកម្ម  បង្គុច/ទ្វារដែលមានចំរើងដែក  សន្តិសុខយាមកាម២៤ម៉ោង  សព្ទប្រកាសអាសន្នអគ្គិភ័យ  បំពង់ពន្លត់អគ្គិភ័យ  ទុរយុត្តិធម៌សម្រាប់ពន្លត់អគ្គិភ័យ

ប្រព័ន្ធការពារអគ្គិភ័យ :  សព្ទប្រកាសអាសន្នអគ្គិភ័យ  បំពង់ពន្លត់អគ្គិភ័យ  ទុរយុត្តិធម៌សម្រាប់ពន្លត់អគ្គិភ័យ

**សេចក្តីប្រកាសអះអាង**  
ខ្ញុំ/យើងខ្ញុំសូមប្រកាសអះអាងថា បរិវេណអគាររបស់ខ្ញុំ/យើងខ្ញុំសាងសង់ឡើងអំពីគ្រឿង និង/ឬបេតុង និង/ឬ ប្រាក់ដំបូលដោយវត្ថុធាតុដើមនិងធានាបាននូវគុណភាពសកលប្រសើរ ។  
ខ្ញុំ/យើងខ្ញុំសូមប្រកាសអះអាងថា ព័ត៌មាននិងសេចក្តីបញ្ជាក់ខាងលើពិតជាត្រឹមត្រូវ និងពិតប្រាកដ និងព្រមព្រៀងប្រសិនបើព័ត៌មានខាងលើ ត្រូវបានបញ្ជាក់ដោយបុគ្គលណាមួយដែលជាភ្នាក់ងាររបស់ខ្ញុំ/យើងខ្ញុំ ដែលមិនមែនជាភ្នាក់ងាររបស់ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង កម្ពុជានិយម ។  
ខ្ញុំ/យើងខ្ញុំយល់ព្រមថា សេចក្តីប្រកាសអះអាងនេះនឹងក្លាយជាមូលដ្ឋានគ្រឹះនៃកិច្ចសន្យារវាងក្រុមហ៊ុន ធានារ៉ាប់រង កម្ពុជានិយម និង ខ្លួនខ្ញុំឯង ឬខ្លួនពួកយើង និងត្រូវបានទាត់ទុកថាជាធាតុសំខាន់ដោយផ្អែកលើខ្លឹមសារ និង លក្ខខណ្ឌដែលមាននៅក្នុងកិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រង ។ រាល់ការបដិសេធនៃកិច្ចសន្យាដែលបានចែង បែបបទស្នើសុំការធានារ៉ាប់រងនេះគឺជាត្រឹមត្រូវ និងរាល់ការពិភាក្សាដែលមានព្រឹត្តិទៅលើការវាយ តម្លៃហានិភ័យរបស់អ្នកចេញប័ណ្ណធានារ៉ាប់រងត្រូវបានផ្តល់ជូន ។

ហត្ថលេខា និងការបញ្ជាក់អះអាង \_\_\_\_\_  
ហត្ថលេខា និងគ្រារបស់ក្រុមហ៊ុន \_\_\_\_\_ ម្ចាស់គណនី \_\_\_\_\_  
ថ្ងៃ ខែ ឆ្នាំ : \_\_\_\_\_ លេខគណនី \_\_\_\_\_

ខិត្តប័ណ្ណនេះមិនមែនជាកិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រងទេ ។ ទោះបីជាយ៉ាងណាក៏ដោយសេចក្តីប្រកាសអះអាង និងការ បង្ហាញព័ត៌មានទាំងអស់នឹងក្លាយទៅជាមូលដ្ឋានគ្រឹះនៃកិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រង ។ ខ្លឹមសារនៃកិច្ចសន្យា លក្ខខណ្ឌ និង ករណីលើកលែងដែលត្រូវអនុវត្តចំពោះការធានារ៉ាប់រងនេះ គឺមានបញ្ជាក់ជូននៅក្នុងកិច្ចសន្យា ។

**អំពីការធានារ៉ាប់រងជាកញ្ចប់**  
ការធានារ៉ាប់រងជាកញ្ចប់នេះត្រូវបានរៀបចំឡើងដើម្បីបំពេញតម្រូវការផ្នែកធានារ៉ាប់រងភាគច្រើនទៅលើ ករិយាល័យ និង ទីកន្លែងលក់រាយ ហើយតម្រូវឱ្យមានលក្ខណៈប្រកួតប្រជែង ។ ការទទួលខុសត្រូវដែលមាន នៅក្នុងការធានារ៉ាប់រងជាកញ្ចប់នេះ ត្រូវបានកំណត់ឡើងដើម្បីបំពេញតម្រូវការធានារ៉ាប់រងភាគច្រើន របស់លោកអ្នក ។ ការធានារ៉ាប់រងជាកញ្ចប់នេះមានដូចខាងក្រោម:

ផ្នែកទី១ : ការធានារ៉ាប់រងជាមូលដ្ឋាន ( កាតព្វកិច្ច )	- ការធានារ៉ាប់រងលើអគ្គិភ័យ និងហានិភ័យផ្សេងៗ - ការធានារ៉ាប់រងលើគ្រោះថ្នាក់ចំពោះកម្មករនិយោជិត
ផ្នែកទី២ : ការធានារ៉ាប់រងបន្ថែម ( ជាជម្រើស )	- ការធានារ៉ាប់រងលើការទទួលខុសត្រូវជាសាធារណៈ - ការធានារ៉ាប់រងលើអំពើចោរកម្ម - ការធានារ៉ាប់រងលើរូបិយវត្ថុក្នុងបរិវេណអគារ - ការធានារ៉ាប់រងលើការដឹកជញ្ជូនរូបិយវត្ថុ - ការធានារ៉ាប់រងលើគ្រោះថ្នាក់បុគ្គល

ករណីលើកលែងខាងក្រោមនេះត្រូវបានអនុវត្ត:  
១. ករិយាល័យដែលដំណើរការក្នុងក្រុងភ្នំពេញ  
២. អ្នកទៀត  
៣. សេវាម៉ូឌុលស្តារត/ អ្នកបញ្ជូនទំនិញ អ្នកទំនិញ ក្រុមហ៊ុនដឹកជញ្ជូន និងអាជីវកម្មពាក់ព័ន្ធនៃទៀត  
៤. តិច្ន/ អ្នកស៊ើបអង្កេត  
៥. ការដ្ឋានសាងសង់ និង/ឬអាជីវកម្មតាមកំណត់ប្រកួតប្រជែង  
៦. ត្រីកូណាល់/ ការតាំងទីលំនៅ/ ការរៀបចំ ត្រីកូណាល់មួយ  
៧. ស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុ  
៨. អាជីវកម្មយានយន្ត  
៩. ក្រុមហ៊ុនផ្តល់សេវាកម្មសន្តិសុខ  
១០. អ្នកស៊ើបអង្កេត/ អ្នកត្រួតពិនិត្យហានិភ័យធានារ៉ាប់រង  
១១. បរិវេណអគារដែលសំណង់មិនមែនជា គម្រោង/ ក្រឡា/ បេតុង និង/ឬប្រព័ន្ធប្រព្រឹត្តិទៅលើការបញ្ជូនទំនិញ  
១២. បរិវេណអគារដែលមានសន្និធិលើសពី១០០% នៃចំនួនទឹកប្រាក់ធានារ៉ាប់រងដោយផ្អែកលើផ្នែកទី១នៃ ករិយាល័យរួមគ្នាតែប៉ុណ្ណោះ ។

ការធានារ៉ាប់រងជាកញ្ចប់នេះមិនទទួលខុសត្រូវលើហានិភ័យដែលកើតឡើងនៅក្រៅបរិវេណអគារ លើកលែងតែ ក្នុងករណីដែលដឹកជញ្ជូនទំនិញតែប៉ុណ្ណោះ ។  
ប្រសិនបើលោកអ្នកមានបំណងចង់បន្ថែមការធានារ៉ាប់រង និង/ឬស្វែងរកសេចក្តីបញ្ជាក់អះអាងបន្ថែមទៀត សូមទំនាក់ទំនងមកយើងខ្ញុំដោយផ្ទាល់ ។

**អំពីយើងខ្ញុំ**  
ក្រោយពីការចាប់ផ្តើមប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មកាលពីថ្ងៃទី ១៥ ខែសីហា ឆ្នាំ ២០០៧ យើងខ្ញុំបានបន្តប្រឹងប្រែង ទៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ជាមួយនិងសេវាកម្មផ្នែកធានារ៉ាប់រងយ៉ាងទូលំទូលាយ ។ ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង កម្ពុជានិយម គឺជាការវិនិយោគរួមគ្នារវាងធនាគារកម្ពុជាសាធារណៈ និងធនាគារសាធារណៈ របស់ប្រទេសម៉ាឡេស៊ី ដោយបានសហការជាមួយ LPI Capital តាមរយៈក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង ឡានប៊ិក ។ យុទ្ធសាស្ត្រក្នុងភាពជាដៃគូបាន បោះជំហានស្ទើរម្យ៉ាង ជាមួយបណ្តាញសាខាយ៉ាងទូលំទូលាយ និងរឹងមាំរបស់ធនាគារកម្ពុជាសាធារណៈ ព្រមទាំង ជំនាញខ្លាំងរបស់ធានារ៉ាប់រងរបស់ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង ឡានប៊ិក ។ ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង ឡានប៊ិក ត្រូវបានទាត់ ជាប្រមូលនៃមូលដ្ឋានហិរញ្ញវត្ថុរឹងមាំកំរិត A- ( ស្តង់ដារ ) និង issuer credit rating of "a- ដោយ A.M. Best Co., ដែលជាអង្គការវាយតម្លៃសេវាកម្មលំដាប់ពិភពលោក ។  
ក្នុងឆ្នាំ ២០០៩ ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង ឡានប៊ិក បានទទួលរង្វាន់ពី Euromoney ដូចខាងក្រោម:  
● ជាប្រមូលនៃធានារ៉ាប់រងល្អជាងគេក្នុងប្រទេសម៉ាឡេស៊ី  
● ជាប្រមូលនៃធានារ៉ាប់រងល្អជាងគេក្នុងការដោះស្រាយបណ្តឹងទាមទារសំណង  
● ជាអ្នកប្រឹក្សាជូនដល់ការផ្តល់សេវាធានារ៉ាប់រង  
● ជាប្រមូលនៃធានារ៉ាប់រងល្អបំផុតសំរាប់ការបង្កើតថ្មី  
● ជាប្រមូលនៃធានារ៉ាប់រងល្អបំផុតចំពោះតំលៃ  
● ជាអ្នកផ្តល់ផលិតផលសេវាកម្មដែលល្អបំផុតក្នុងលំដាប់ល្អបំផុត  
ក្នុងឆ្នាំ ២០១០ ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង ឡានប៊ិក បានក្លាយជាប្រមូលនៃធានារ៉ាប់រងម៉ាឡេស៊ីទី១ដែលល្អជាងគេ ក្នុងលំដាប់ ផ្នែកធានារ៉ាប់រងប្រចាំឆ្នាំ ដែលផ្តល់ដោយសមាគមប្រជាជាតិអាស៊ីអាគ្នេយ៍សម្រាប់ពាន់រង្វាន់ ផ្នែកធានារ៉ាប់រងប្រចាំឆ្នាំ ២០១០ ក្នុងការទទួលស្គាល់នូវចំណេះដឹងយ៉ាងល្អរបស់យើងលើផលិតផល ធានារ៉ាប់រង ព្រមទាំងប្រព័ន្ធកិច្ចាដីដើម្បីបំពេញតម្រូវការអតិថិជន ខណៈពេលដែលនៅតែរក្សាបាននូវ សេវាករណ៍ផ្នែកហិរញ្ញវត្ថុ ។

ផ្នែក	វិសាលភាពនៃការធានារ៉ាប់រង	មុខងារនៃអគារ	កម្មវត្ថុនៃការធានារ៉ាប់រង/ ផែនការណែនាំនៃការទទួលខុសត្រូវ	អត្រាប្រចុណបន្ថែម	តំលៃធានារ៉ាប់រង បន្ថែម/ កម្មករនិយោជិត	បុព្វលាភបន្ថែម	កំរិតមិនធ្វើសំណង
ផ្នែកទី១: ការធានារ៉ាប់រងជាមូលដ្ឋាន ( កាតព្វកិច្ច )	ការធានារ៉ាប់រងលើអគ្គិភ័យ និងហានិភ័យធានា ទទួលខុសត្រូវចំពោះការបាត់បង់ ឬខូចខាតចំពោះទ្រព្យសម្បត្តិដែលត្រូវបាន ធានា ដែលបណ្តាលមកពីអគ្គិភ័យ រន្ធនិងហានិភ័យបន្ថែមផ្សេងទៀត ។	ករិយាល័យ	អគារ: ២៥.០០០ ដុល្លារ ការកែលម្អអគារ និងទ្រព្យសម្បត្តិ ផ្សេងទៀតរួមមានសន្និធិជាដើម: ៥.០០០ ដុល្លារ	០.១១៧%			០.៥% នៃតំលៃធានារ៉ាប់រងសរុប អប្បបរមា: ៥០០ ដុល្លារ អតិបរមា: ១.៥០០ ដុល្លារ
		អាជីវកម្ម លក់រាយ	អគារ: ២៥.០០០ ដុល្លារ ការកែលម្អអគារ និងទ្រព្យសម្បត្តិ ផ្សេងទៀតរួមមានសន្និធិជាដើម: ១០.០០០ ដុល្លារ	០.១២៥%			
	ការធានារ៉ាប់រងលើគ្រោះថ្នាក់ចំពោះកម្មករនិយោជិត ទទួលខុសត្រូវចំពោះមរណភាព និងពិការភាពជាអចិន្ត្រៃយ៍ដែលបណ្តាលមកពី គ្រោះថ្នាក់កើតឡើងក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ។	ករិយាល័យ/ អាជីវកម្ម លក់រាយ	ទទួលខុសត្រូវរហូតដល់កម្មករនិយោជិតចំនួន២នាក់ មរណភាព: ១.០០០ ដុល្លារ ពិការភាពជាអចិន្ត្រៃយ៍: ១.០០០ ដុល្លារ	៥ ដុល្លារ សំរាប់ការបន្ថែមបុគ្គលិកម្នាក់ៗ			ត្មាន
ផ្នែកទី២: ការធានារ៉ាប់រងបន្ថែម ( ជាជម្រើស )	ការទទួលខុសត្រូវជាសាធារណៈ និងធ្វើសំណងចំពោះបុគ្គលដែលត្រូវបានធានារ៉ាប់រងសំរាប់ការទទួលខុសត្រូវ ប្រកួតប្រជែងចំពោះបុគ្គលលើរាងកាយដែលកើតឡើងចំពោះភាគីតិចជន និង ដែលជាប់ទាក់ទងនឹងអាជីវកម្មរបស់បុគ្គលដែលត្រូវបានធានារ៉ាប់រង ។	ករិយាល័យ/ អាជីវកម្ម លក់រាយ	៧៥.០០០ ដុល្លារ សំរាប់ហេតុការណ៍មួយៗ មិនកំណត់ក្នុងអំឡុងពេលនៃការធានារ៉ាប់រងនីមួយៗ	៨ ដុល្លារ សំរាប់ការបន្ថែម ចំនួនទឹកប្រាក់ ១០.០០០ ដុល្លារ			៥០០ ដុល្លារ
	អំពើចោរកម្ម និងធ្វើសំណងជូនបុគ្គលដែលត្រូវបានធានារ៉ាប់រងសំរាប់ការបាត់បង់ដែលបណ្តាល មកពីអំពើចោរកម្ម ឬចោរកម្ម ខណៈពេលដែលទ្រព្យសម្បត្តិដែលត្រូវបាន ធានារ៉ាប់រងត្រូវបានរក្សាទុកក្នុងបរិវេណអគារដែលត្រូវបានធានារ៉ាប់រង ។		៥.០០០ ដុល្លារ	០.៥%			
	រូបិយវត្ថុក្នុងបរិវេណអគារ ទទួលខុសត្រូវចំពោះការបាត់បង់ប្រាក់កាសខណៈពេលដែលរក្សាទុកក្នុងបរិវេណ អគារ ។		១.០០០ ដុល្លារ	២%			
	ការដឹកជញ្ជូនរូបិយវត្ថុ ទទួលខុសត្រូវចំពោះការបាត់បង់ប្រាក់កាសខណៈពេលដែលដឹកជញ្ជូនក្នុងប្រទេស កម្ពុជា ។		១.០០០ ដុល្លារ	១%			
ផ្តល់ជូននូវការធានារ៉ាប់រងដោយឥតគិតថ្លៃសំរាប់ផ្នែកទី២: ការធានារ៉ាប់រងបន្ថែម							
ឥតគិតថ្លៃ	គ្រោះថ្នាក់បុគ្គល ទទួលខុសត្រូវចំពោះមរណភាព និងពិការភាពជាអចិន្ត្រៃយ៍ដោយសារគ្រោះថ្នាក់ ដែលកើតឡើងប្រាប់ទីកន្លែងលើពិភពលោក ។ ( សំរាប់ម្ចាស់ ឬម្ចាស់ក្រុម )	ករិយាល័យ/ អាជីវកម្ម លក់រាយ	មរណភាព: ២.៥០០ ដុល្លារ ពិការភាពជាអចិន្ត្រៃយ៍: ២.៥០០ ដុល្លារ	ឥតគិតថ្លៃ	ត្មាន	ត្មាន	ត្មាន

**ដំណោះស្រាយធានារ៉ាប់រងដ៏ឆ្លាតវៃ**  
ការជ្រើសរើសគម្រោង ( បុព្វលាភប្រចាំឆ្នាំ )  
ការធានារ៉ាប់រងជាមូលដ្ឋាន ការធានារ៉ាប់រងជាមូលដ្ឋាន + ការធានារ៉ាប់រងបន្ថែម  
ករិយាល័យ : ៥៥ ដុល្លារ  ១៥៥ ដុល្លារ   
កន្លែងលក់រាយ : ៦០ ដុល្លារ  ២០០ ដុល្លារ   
កំណត់ចំណាំ:  
- បុព្វលាភធានារ៉ាប់រងអប្បបរមាសម្រាប់កិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រងមួយគឺ ៥៥.០០ ដុល្លារ  
- ប្រសិនបើអគារមិនត្រូវបានធានាទេ ទោះទឹកប្រាក់ ១០ ដុល្លារនឹងត្រូវបានដកចេញពីបុព្វលាភធានារ៉ាប់រងប្រចាំឆ្នាំ  
- ចំនួនទឹកប្រាក់ដែលត្រូវបានធានារ៉ាប់រងសំរាប់ផ្នែកទី១: អគ្គិភ័យដែលមានតំលៃលើសពី ១ លានដុល្លារ និង/ឬ ផ្នែកទី២: ការទទួលខុសត្រូវជាសាធារណៈដែលមានតំលៃលើសពី ៥០០.០០០ ដុល្លារ គឺមិនអាចទទួលបាននូវការធានារ៉ាប់រងតាមរយៈកិច្ចសន្យានេះឡើយ  
- សំរាប់ខ្លួនឯង និងសក្តានុពលជាក់លាក់ សូមពិនិត្យមើលនៅក្នុងកិច្ចសន្យាធានារ៉ាប់រងរបស់ក្រុមហ៊ុនយើងខ្ញុំ ។



**ក្រុមហ៊ុនធានារ៉ាប់រង កម្ពុជានិយម តីវិសេស៊ី**  
ជាមិត្ត នៃអគារកម្ពុជា  
ផ្ទះលេខ ២៣ ផ្លូវលេខ ១១៤ សង្កាត់ផ្សារថ្មី ២ ខ័ណ្ឌដូនពេញ រាជធានីភ្នំពេញ ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ប្រអប់សំបុត្រ ១៥៥៦  
ទូរស័ព្ទ : + ៨៥៥ ២៣ ៩៦៦ ៩៦៦ ទូរសារ : ៨៥៥ ២៣ ៩៨៦ ២៧៣  
លេខទូរស័ព្ទប្រចាំការ២៤ម៉ោង : ០១៦ ៨១០ ៩៩៩/ ០១៧ ៧៩៩ ៩០៣  
អ៊ីមែល : enquiries@campulonpac.com.kh  
គេហទំព័រ : www.campulonpac.com.kh